



**FECOVI**

FEDERACIÓ DE COOPERATIVES  
D'HABITATGES I REHABILITACIÓ

COMUNITAT VALENCIANA



BOLETÍN 10/2022

# Boletín Fecovi OCTUBRE 2022

**RESUMEN DE ACTIVIDAD**

---

Federación de Cooperativas  
de Viviendas y Rehabilitación  
de la Comunitat Valenciana  
(FECOVII) - V -46636015

---

C/Arzobispo Mayoral, 11  
Bajo, València 46002

---

info@fecovi.es  
Tel.: 963 743 227  
www.fecovi.es

---

# INDEX

---

1. Acciones de fomento y difusión
2. Eventos
3. Reuniones con agentes de interés
4. Otras acciones de defensa y representación institucional
5. Calendario próximos eventos
6. Novedades legislativas de interés
7. Noticias de interés para el sector
  - **Web de FECOVI**
  - **Otras noticias**

---

Nuestra **labor continua** como órgano de representación de las cooperativas de viviendas y rehabilitación de la Comunitat Valenciana, tiene las siguientes **funciones**:

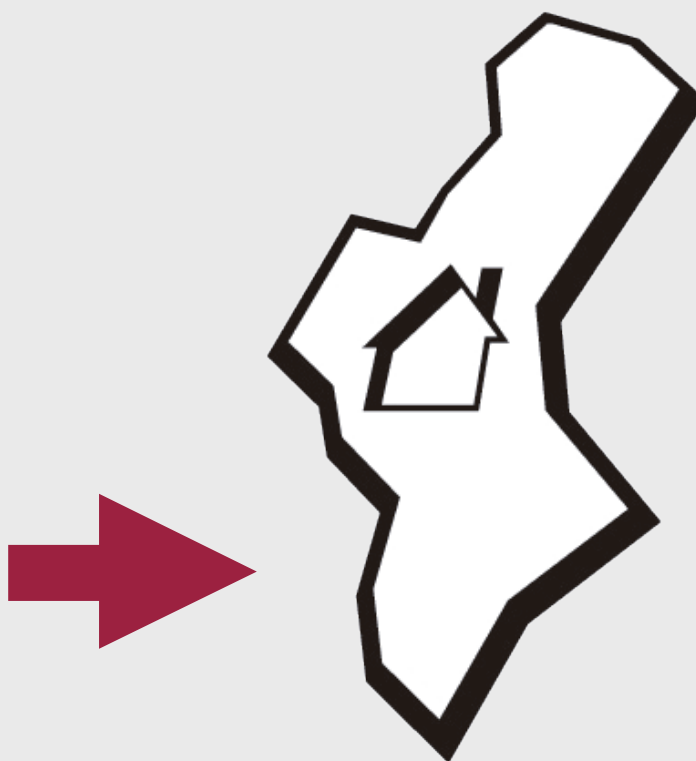
**1-Representación institucional** de las Cooperativas de Viviendas valencianas ante cualquier estamento público o entidades privadas, a nivel autonómico y estatal.

**2-Intermediación**, para transformar los conflictos de las cooperativas que lo soliciten, **para la defensa de los intereses y derechos comunes, de los socios adjudicatarios y usuarios de vivienda cooperativa.**

**3-Organización y prestación de servicios de interés común para las Cooperativas agrupadas, pudiendo crear comisiones para su mejor desarrollo.**

**4-Fomento de la difusión de los principios cooperativos y promoción de la educación y formación cooperativa**, acordes con las normas, principios y fines de la [A.C.I.](#)

Esta labor puede resumirse en este **mes de octubre** en lo siguiente:



---

# 1. Acciones de fomento y difusión

---

Seguimos trabajando y actualizando nuestros apartados web de ayudas a las que pueden acogerse las cooperativas de viviendas de la Comunitat Valenciana, clasificadas en los siguientes ámbitos:

**1-Ayudas a Cooperativas:** [Acceso](#)

**2-Ayudas a vivienda:** [Acceso](#)

**3-Ayudas a energía:** [Acceso](#)

Además, iremos incorporando durante el año los plazos de las ayudas en el calendario de nuestra web:

[Calendario inicio](#)

## Ayudas a cooperativas



## Ayudas a vivienda disponibles para cooperativas de viviendas



---

## 2. Eventos

---



03/10/2022

### **FECOVI acude a la Conmemoración del Día Mundial de la Arquitectura de la GVA**

El presidente de [FECOVI](#), Vicent Diego, acude a la Conmemoración del Día Mundial de la Arquitectura organizado por la [Vicepresidència Segona i Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica de la Generalitat Valenciana](#).



**Finalidad:** Asistir a la exposición de las propuestas finalistas del proyecto piloto de vivienda pública y sostenible que impulsa la Dirección General de Innovación Ecológica de la Generalitat Valenciana y para la rehabilitación y la construcción de las primeras viviendas públicas sostenibles e innovadoras en la ciudad de València, Castellón de la Plana y Alcoy.

La Conselleria de Vivienda estudia con FECOVI la viabilidad de la cesión de estas edificaciones de promoción pública a cooperativas de viviendas en cesión de uso para su administración y gestión comunitaria.

**Más información:** [AQUÍ](#)



20/10/2022

### **FECOVI asiste a la VI Jornada de Debate Inmobiliario de la URBE.**

FECOVI asiste a la VI Jornada de Debate Inmobiliario de la Feria Inmobiliaria del Mediterráneo, la [URBE](#).

Finalidad: Punto de encuentro entre los profesionales del sector, para debatir sobre temas relacionados, como la situación inmobiliaria en la Comunitat Valenciana o la problemática de falta de suelo.





21/10/2022

## FECOVI asiste al Inmoforum de Alicante, sobre Vivienda: Tendencias y Retos.

**Finalidad:** Analizar las oportunidades y retos de la promoción residencial en la provincia, en la III Edición del Inmoforum de Alicante.

**Más información:** [Noticia El sector inmobiliario reclama suelo y agilidad administrativa](#)



28/10/2022

## FECOVI firma el Convenio de Fomento de la Vivienda Cooperativa en la CV, con la GVA y la UV-IUDESCOOP.

El presidente de [FECOVI](#), Vicent Diego, firmó este convenio con el [Vicepresidente Segundo y Conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática de la GVA](#), Héctor Illueca y la Rectora de la [Universitat de València \(UV\)](#), Mavi Mestre.



**Finalidad:** establecer un marco común de colaboración entre las tres partes, para promocionar, difundir y fomentar la vivienda cooperativa en la Comunidad Valenciana, como medio de satisfacción del derecho ciudadano a una vivienda digna y de calidad.

**Más información:** [Noticia](#)

---

### 3. Reuniones con agentes de interés

---

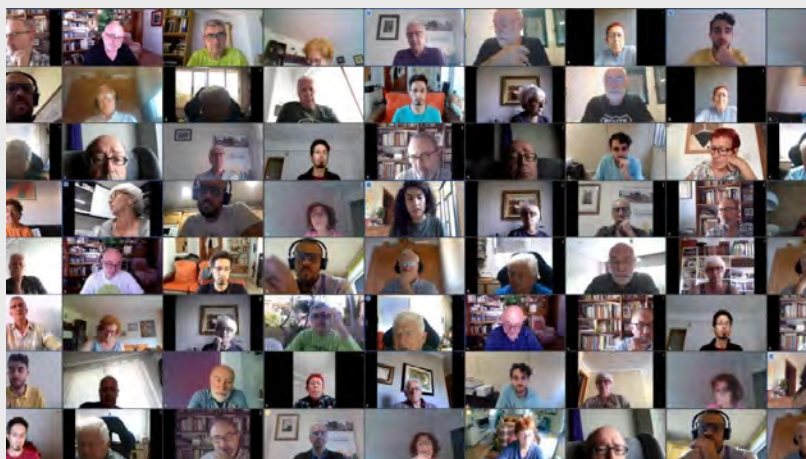


05 y 19/10/2022

#### Asambleas quincenales de COHABITEM.

FECOVI acude a las asambleas de la [Coordinadora por la Regulación con Financiación Pública de la Covivienda Valenciana \(COHABITEM\)](#), para recoger las necesidades del sector y trabajarlas, así como contrastar las propuestas de la Administración Pública que quiere poner en marcha.

**Finalidad:** Punto de encuentro entre las cooperativas valencianas de vivienda colaborativa, para compartir experiencias y conocimientos en torno a la regulación y financiación de sus proyectos.

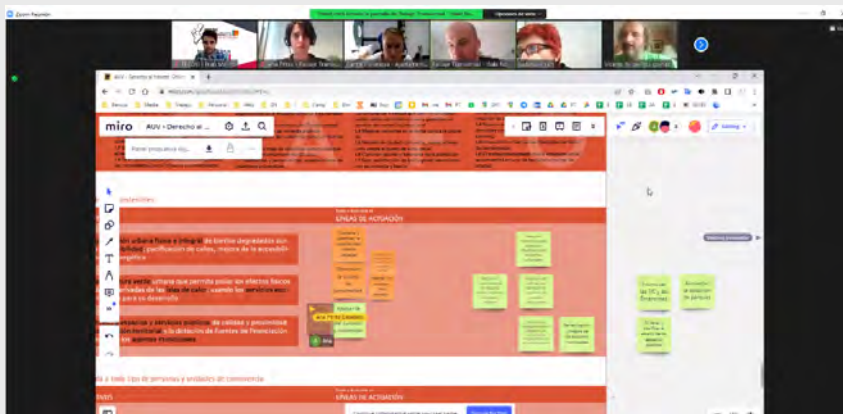


05 y 06/10/2022

#### FECOVI participa en los Talleres de redacción de la Agenda Urbana Valenciana.

FECOVI interviene en las sesiones de redacción participada en el Bloque de Derecho al Hábitat y en el de Economía Urbana de la [Agenda Urbana de la Generalitat Valenciana](#).

**Finalidad:** validar y formalizar la propuesta de redacción de los Objetivos Operativos y las Líneas de Actuación de estos bloques temáticos de la Agenda Urbana Valenciana.





17/10/2022

### Reunió de FECOVI i la cooperativa Resistir con la Evha.

FECOVI i su cooperativa afiliada [Resistir](#) se reünen con la [Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl \(Evha\)](#).

**Finalidad:** Acompanyar a Resistir, por su interés en los proyectos de financiación y cesión de patrimonio público de la Generalitat, para cooperativas de viviendas.



06, 07, 12 y 17/10/2022

### Reuniones con los grupos parlamentarios para regulación de la vivienda colaborativa valenciana.

FECOVI acompaña a [COHABITEM](#) a varias reuniones con los diferentes grupos parlamentarios de les Corts Valencianes (Podem, Ciudadanos, PSOE y PP).

**Finalidad:** Instar a los grupos parlamentarios a que trabajen, antes de finalizar la legislatura, en la tramitación de regulación de la vivienda colaborativa valenciana en la que hemos colaborado como agente social interesado.







06/10/2022

### 1ª Sesión del Grupo Focal de investigación sobre cohousing cooperativo.

FECOVI organiza con la [Cátedra de Emprendimiento DACSA](#), vinculada a IUDESCOOP-UV, un grupo focal de investigación sobre el cohousing cooperativo como empresas start-up alineadas con los [ODS 2030](#).

**Finalidad:** Primera sesión de estudio en torno a este tema.



11/10/2022

### FECOVI participa en el Grupo de Trabajo sobre Comunidades Energéticas que organiza CONCOVAL.

FECOVI participa en el Grupo de Trabajo sobre Comunidades Energéticas que organiza la confederación de la que formamos parte, [CONCOVAL](#).

**Finalidad:** poner en común los proyectos que actualmente se están desarrollando en la Comunitat Valenciana dentro del entorno cooperativo, así como ver la posibilidad de liderar proyectos de comunidades energéticas en común y crear soluciones globales dentro del mundo cooperativo en torno al tema energético.



26/10/2022.

### Reunión de FECOVI con la Evha.

Reunión de la comisión de técnicos profesionales colaboradores de FECOVI, con la dirección de [Entitat Valenciana de Habitatge i Sòl \(EVha\)](#), para estudiar la viabilidad de la Cesión de edificios patrimonio de la GVA a cooperativas de viviendas en cesión de uso, articulando la participación vía FECOVI.



**Finalidad:** analizar el próximo concurso de edificios destinado a cooperativas de viviendas para contrastar con una comisión de (proto)cooperativas en cesión de uso interesadas.

---

## 4. Otras acciones de defensa y representación institucional

La vivienda cooperativa y el Cohousing como ejes de interés en la Estrategia Urbana de la ciudad de València.



**La Estrategia Urbana de Valencia 2030 apuesta por fórmulas de vivienda cooperativa para asegurar una vivienda digna, de calidad, sostenible y adaptada a las nuevas necesidades sociales: como la de envejecimiento activo y pleno, o la asequibilidad para jóvenes.**

El presidente de FECOVI ha participado a lo largo de este año en el [Fòrum Urbà de València 2030](#), un espacio de participación para analizar y proponer iniciativas en la elaboración de la [Estrategia Urbana de la ciudad de València 2030](#), que convoca el Ayuntamiento de València.

Diego tuvo ocasión de exponer y desarrollar **principalmente**:

- Beneficios y ventajas del acceso a la vivienda en cooperativa, alineados con muchos de los Objetivos de Desarrollo Social y Sostenible (ODS) de la ONU.
- El aumento del interés por esta fórmula, para:
  - Articular a comunidades intergeneracionales de convivencia colaborativa.
  - Ofrecer soluciones para la sociedad, ante circunstancias como la actual problemática de la soledad no deseada, a la que aporta cuidados mutuos y posibilita el envejecimiento activo de la población.
  - Contribuir a combatir a la emergencia climática aportando formas verdes y sostenibles de construir y habitar.
  - Contribuir a mejorar el acceso de los jóvenes a la vivienda, aportando fórmulas para la conciliación.

Dichos beneficios y ventajas han posicionado a la [vivienda cooperativa y colaborativa como eje de interés destacado en este plan estratégico](#) del urbanismo municipal de la capital valenciana y en su plan de acción local para desarrollarlo, denominada Estrategia Urbana de Valencia 2030.

**Toda la información y líneas donde se destaca estas fórmulas aquí:** [Noticia](#)

## 5. Calendario próximos eventos

CALENDARIO	EVENTOS
<b>16/11/2022. Miércoles</b> (Mañana: 9:00-14:00h) (Mixta: presencial y en streaming)	Jornada sobre Cooperativisme d'Habitatge. Model d'oportunitat o d'estancament?
<b>16/11/2022. Miércoles</b> (Tarde: 18:00-20:00h) (Mixta: presencial y en streaming)	Jornada mixta sobre Viviendas colaborativas y envejecimiento activo: un reto.
<b>25-27/11/2022. Viernes, sábado y domingo</b> (Mañanas y tardes) (Presencial)	Fórum en Barcelona por la vivienda cooperativa en cesión de uso, sobre 'La vía cooperativa por el derecho a la vivienda'.



**16/11/2022**

### **Jornada sobre Cooperativisme d'Habitatge. Model d'oportunitat o d'estancament?**

El [Ayuntamiento de Castellón](#), la [Xarxa d'Economia Alternativa i Solidària REAS País Valencià](#) y el proyecto [Domèstiques](#) organizan esta jornada donde participará el director técnico de FECOVI.

**La Concejalía de Vivienda colabora con la red valenciana de colaboración público-cooperativa en vivienda: [Base Viva](#), y subraya la posibilidad de fomentar cooperativas de vivienda en régimen de cesión de uso**, porque la conciben como “Una alternativa para fomentar viviendas a precios razonables en un momento que necesitamos intervenir en el mercado para frenar la especulación en el precio del alquiler”.

**Horario: 9:00-14:00h.**

**Formato:** Retransmisión en streaming y presencial en el [Menador Espai Cultural - Plaça de l'Hort dels Corders,4 \(Castelló de la Plana\)](#).

**Más información:** [Noticia Castelló promueve el cooperativismo de vivienda para proporcionar vivienda asequible](#)



**16/11/2022**

**Jornada mixta sobre Viviendas colaborativas y envejecimiento activo: un reto.**

Requiere inscripción previa en el siguiente enlace: [AQUÍ](#)

Esta jornada está organizada por FECOVI, por la [Plataforma ciudadana València Saludable](#), por la [Universidad Popular de València](#) y por la [Junta Municipal de Russafa](#), del Ayuntamiento de Valencia.

**Patrocina:** Vicepresidencia 2ª y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática de la Generalitat Valenciana.

**Horario:** 18-20:00h.

**Formato:** Retransmisión en streaming y presencial en el [Espai Rives – Sede del Centro de Russafa de Universitat Popular de València \(Parc Central – c/ Filipinas s/n 46006 València\)](#).

**Más información:** [Noticia](#)





25-27/11/2022

## Fórum en Barcelona por la vivienda cooperativa en cesión de uso, sobre 'La vía cooperativa por el derecho a la vivienda'.

Está organizado por la Red de Redes de Economía Alternativa y Solidaria (REAS) y la organización Sectoral d'Habitatge Cooperatiu en cessió d'ús (XES).

**Horario:** Mañanas y tardes.

**Formato:** Presencial en Barcelona.

**Más información:** [AQUÍ](#)



También podréis consultar eventos de interés en el calendario de nuestra [web](#):

octubre 2022 < HOY >

LUN	M...	MIÉ	JUE	VIE	SÁB	D...
26	27	28	29	30	1	2
			5:...			
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31	1	2	3	4	5	6

**FECOM** **FECOM** cooperativa de viviendas?  
871 seguidores interesados

Selecciona una cita mandándonos un mail a [info@fecovlas](mailto:info@fecovlas) o escribiéndonos por Twitter

[Seguir página](#) [Compartir](#)

---

## 6. Novedades legislativas de interés

---

- [Resolución 551/X, sobre la adopción de medidas en materia de vivienda y regeneración urbana, aprobada por el Pleno de las Corts Valencianes en su sesión de 29 de septiembre de 2022.](#)
- [RESOLUCIÓN de 28 de septiembre de 2022, de la Dirección General de Calidad, Rehabilitación y Eficiencia Energética, por la que se convocan para el ejercicio 2022 las ayudas para la mejora de la accesibilidad a las viviendas del Plan estatal para el acceso a la vivienda 2022- 2025. Extracto de la resolución.](#)
- [Extracto de la Resolución de 5 de octubre de 2022, de la Dirección General de la Entidad Pública Empresarial Red.es, M.P. por la que se convocan las ayudas destinadas a la digitalización de empresas del Segmento III \(entre 0 y menos de 3 empleados\) en el marco de la Agenda España Digital 2026, el Plan de Digitalización PYMEs 2021-2025 y el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia de España -Financiado por la Unión Europea- Next Generation EU \(Programa Kit Digital\). \(BOE 12/10/2022\). El plazo de presentación de solicitudes será de doce \(12\) meses, computándose desde el 20 de octubre de 2022 a las 11 horas hasta el 20 de octubre de 2023 a las 11 horas.](#)

## 7. Noticias de interés para el sector

### Web FECOVI

- **31-10-2022**  
[FECOVI firma un Convenio con la UV y la GVA, para el Fomento de la Vivienda Cooperativa en la Comunitat Valenciana](#)
- **07-11-2022**  
[Jornada: Viviendas Colaborativas y el Envejecimiento Activo. Un reto.](#)
- **10-11-2022**  
[El Parlamento Valenciano insta al Consell de la GVA a impulsar la colaboración público-cooperativa en materia de vivienda](#)
- **10-11-2022**  
[La vivienda cooperativa y el Cohousing como ejes de interés en la Estrategia Urbana de la ciudad de València](#)

---

## Otras noticias

- **EL ESPAÑOL 22-09-2022**  
[Valladolid apuesta por la vivienda colaborativa y anuncia la construcción de 40 nuevas en la antigua azucarera.](#)
- **MADRID 27/09/2022**  
[Madrid contará con la primera Oficina de Apoyo al Cohousing Senior a principios de 2023 PORTAL WEB AYTO.](#)
- **BARRIO SALVADOR MADRID 28/09/2022**  
[Llega a Madrid el “Cohousing senior”, una alternativa a las residencias de mayores](#)
- **COMUNICADO GVA 03/10/2022**  
[Dia Mundial de l'Arquitectura. Héctor Illueca reivindica el paper essencial de l'arquitectura per a “mirar amb altres ulls els materials i repensar els espais”](#)
- **CORRESPONSABLES 07-10-2022**  
[Fiare Banca Etica ha concedido más de 30 millones euros a la vivienda cooperativa y/o social](#)
- **LEVANTE EMV 08-10-2022**  
[Las cooperativas de viviendas colaborativas reclaman una ley que las regule.](#)
- **VALENCIA PLAZA 08-10-2022**  
[Las cooperativas valencianas de covivienda reclaman una ley que las regule.](#)
- **LEVANTE EMV 08-10-2022**  
[Una cooperativa de pensionistas pide la regulación de las viviendas colaborativas. Ha presentado 3 proyectos al ayuntamiento con más de 100 viviendas.](#)
- **COHABITEM 08-10-2022**  
[Concentración por la Ley de Viviendas Colaborativas](#)
- **COMUNICADO GVA 10/10/2022**  
[Héctor Illueca apuesta por modelos constructivos que mejoren la eficiencia de los edificios para luchar contra la pobreza energética](#)
- **COMUNICADO GVA 11/10/2022**  
[La Generalitat convoca las ayudas para la mejora de la accesibilidad a las viviendas 2022-2025 por importe de 12,5 millones de euros](#)
- **COMUNICADO GVA 13/10/2022**  
[Climent: “L'lvace ha secundat 118 projectes d'energies renovables en comunitats d'energia des de 2021”](#)

- 
- **COMUNICADO GVA 14/10/2022**  
[Climent: “El Ivace destinará en 2023 un total de 5 millones de euros para apoyar proyectos de renovables en comunidades de energía”](#)
  - **ECONOMIA SOLIDARIA 15/10/2022**  
[Investigación sobre Vivienda Cooperativa en Cesión de Uso](#)
  - **INFORMACIÓN 15/10/2022**  
[Vuelta a la tribu: La pandemia dispara el interés de los alicantinos por vivir en cooperativas para no estar solos](#)
  - **ALIANZA COOPERATIVA INTERNACIONAL 17/10/2022**  
[Las cooperativas, un avance contra la pobreza alrededor del mundo](#)
  - **INFORMACIÓN 21/10/2022**  
[El sector inmobiliario reclama suelo y agilidad administrativa](#)
  - **EPE 22/09/2022**  
[‘Cohousing’, la nueva alternativa del Ayuntamiento de Madrid a las residencias de mayores](#)
  - **COMUNICADO GVA 28/10/2022**  
[Héctor Illueca firma un convenio con la Universitat de València y Fecovi para fomentar la vivienda cooperativa en la Comunitat Valenciana](#)
  - **EL MUNDO 03/11/2022**  
[Madrid apuesta por el ‘Cohousing senior’: un remedio contra la soledad no deseada en la tercera edad](#)
  - **COMUNICADO GVA 04/11/2022**  
[Héctor Illueca: “Con un presupuesto de 402,3 millones de euros, la vivienda se ha situado en el centro de las prioridades del Gobierno del Botànic”](#)
  - **COMUNICADO GVA 04/11/2022**  
[El Consell aprueba la declaración de interés general de varias construcciones de viviendas de alquiler social en edificios energéticamente eficientes](#)
  - **CASTELLÓN PLAZA 08-11-2022**  
[Castelló promueve el modelo de cooperativismo en vivienda para propiciar pisos a precios asequibles y colabora con Base Viva \(Plan de Colaboración público-cooperativa entre la GVA y FECOVI\).](#)





---

# Un abrazo cooperativo



Patrocina:

