

PLAN DE IMPULSO COLABORACIÓN PÚBLICO-COOPERATIVA

Proyecto de Desarrollo

Red Valenciana de Vivienda e Infraestructuras Cooperativas



¿QUÉ IMPLICA?

Red Valenciana de Infraestructuras Sociales
Cooperativizadas

APORTACIONES MODELO

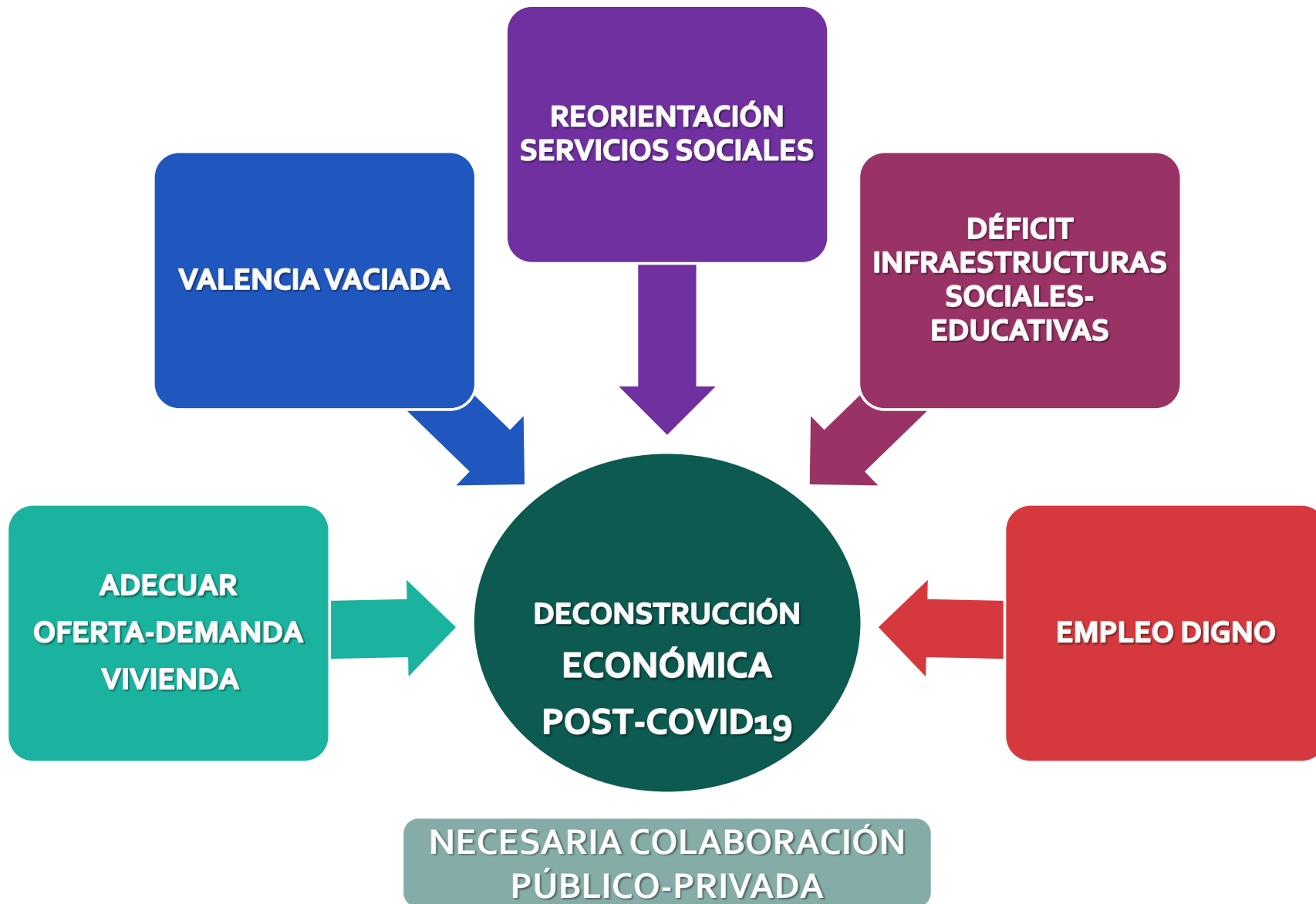


- **Colaboración público–privada para la construcción/rehabilitación de viviendas e infraestructuras asociadas.**
- **Promovidas y gestionadas por cooperativas en suelo público.**
- **Con implicación municipal, provincial y autonómica.**
- **Con un enfoque centrado en adecuar la oferta y demanda de vivienda y servicios para jóvenes y seniors, así como la creación de empleo.**

RETOS Y DESAFÍOS: DECONSTRUCCIÓN ECONÓMICA

Red Valenciana de Infraestructuras Sociales
Cooperativizadas

MODELO ECONÓMICO VALENCIANO



METAS

Red Valenciana de Infraestructuras Sociales
Cooperativizadas

METAS EN LA DECONSTRUCCIÓN





FECOVI

FEDERACIÓ DE COOPERATIVES
D'HABITATGES I REHABILITACIÓ



COMUNITAT VALENCIANA

COOPERATIVISMO

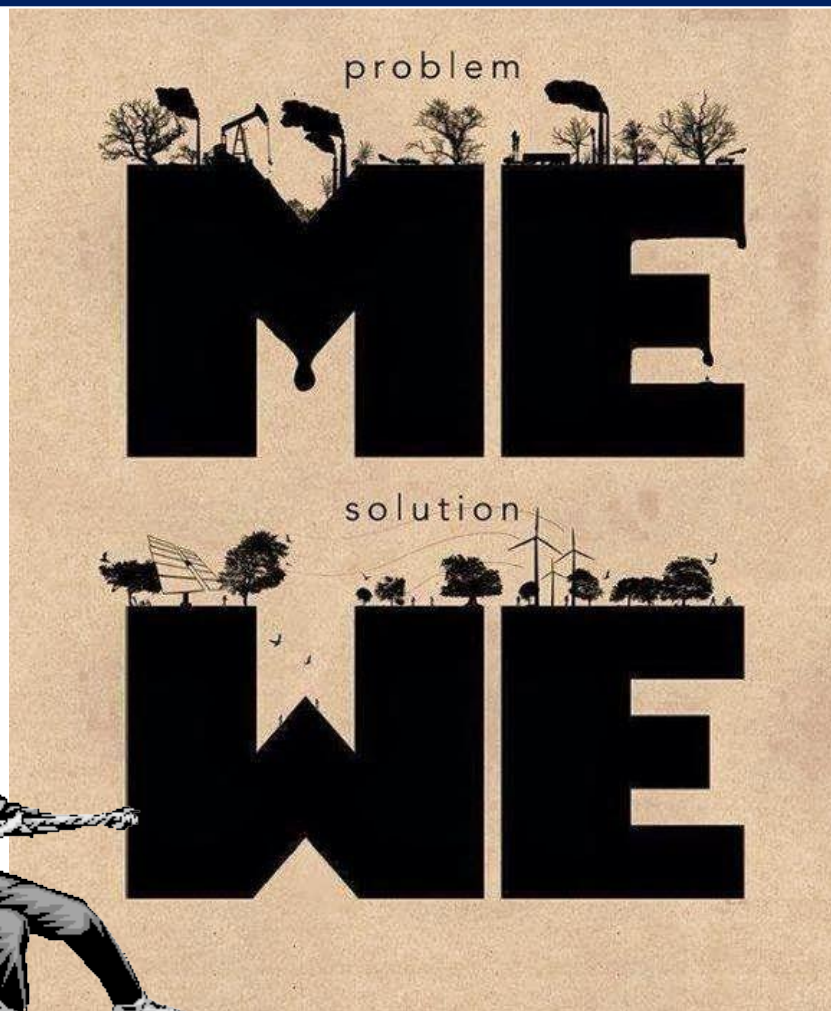


PERSONAS

CAPITAL

TRABAJO

COOPERATIVA



PERSONAS AL
CENTRO

EMPRESA PROP.
CONJUNTA

GESTIÓN
DEMOCRÁTICA

HERRAMIENTA

NECESIDADES
COMUNIDAD

REDUCCIÓN
INTERMEDIARIOS

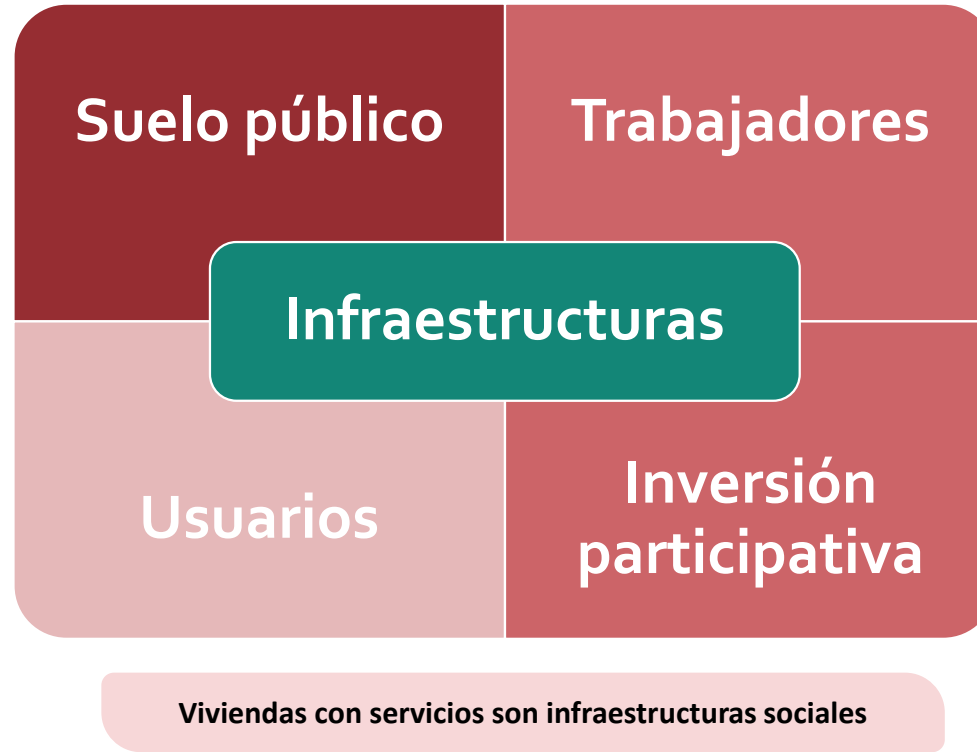
UNIÓN NECESIDADES

EFFECTO
MULTIPLICADOR

RED INFRAESTRUCTURAS SOCIALES COOPERATIVIZADAS

Red Valenciana de Infraestructuras Sociales
Cooperativizadas

MODELO PROPUESTO



Ejemplo de aplicación:

El **SUELO** es público y la **INVERSIÓN** es público-privada.

La **FINANCIACIÓN** de la infraestructura se obtiene de **soci@s coop** y **colaboradores** (vecindario, cooperativas, inversores...)

Con **GESTIÓN COOPERATIVIZADA**



ÁMBITOS DE APLICACIÓN

Red Valenciana de Infraestructuras Sociales
Cooperativizadas

APORTACIONES MODELO

- Desarrollo y gestión de alojamiento permanente, asequible y adaptado a las necesidades.
- Promoción de vivienda asequible.
- Gestión de centros de día, guarderías, colegios, etc.
- Acción integral para repoblación de la Valencia vaciada.
- Desarrollo comunidades energéticas.
- Gestión de mantenimiento de jardines, limpieza viaria...
- Inclusión social.



RETOS PRINCIPALES

SUELO ASEQUIBLE

FINANCIACIÓN

PROFESIONALIZACIÓN



¿QUÉ
NECESITAMOS?



BASE VIVA

PROYECTOS URBANOS COOPERATIVOS
EN BASE A VALORES

CESIÓN SUELO
PÚBLICO



APOYO
INSTITUCIONAL



COLABORACIÓN
PÚBLICA EN
FINANCIACIÓN



MARCO LEGAL
ESPECÍFICO

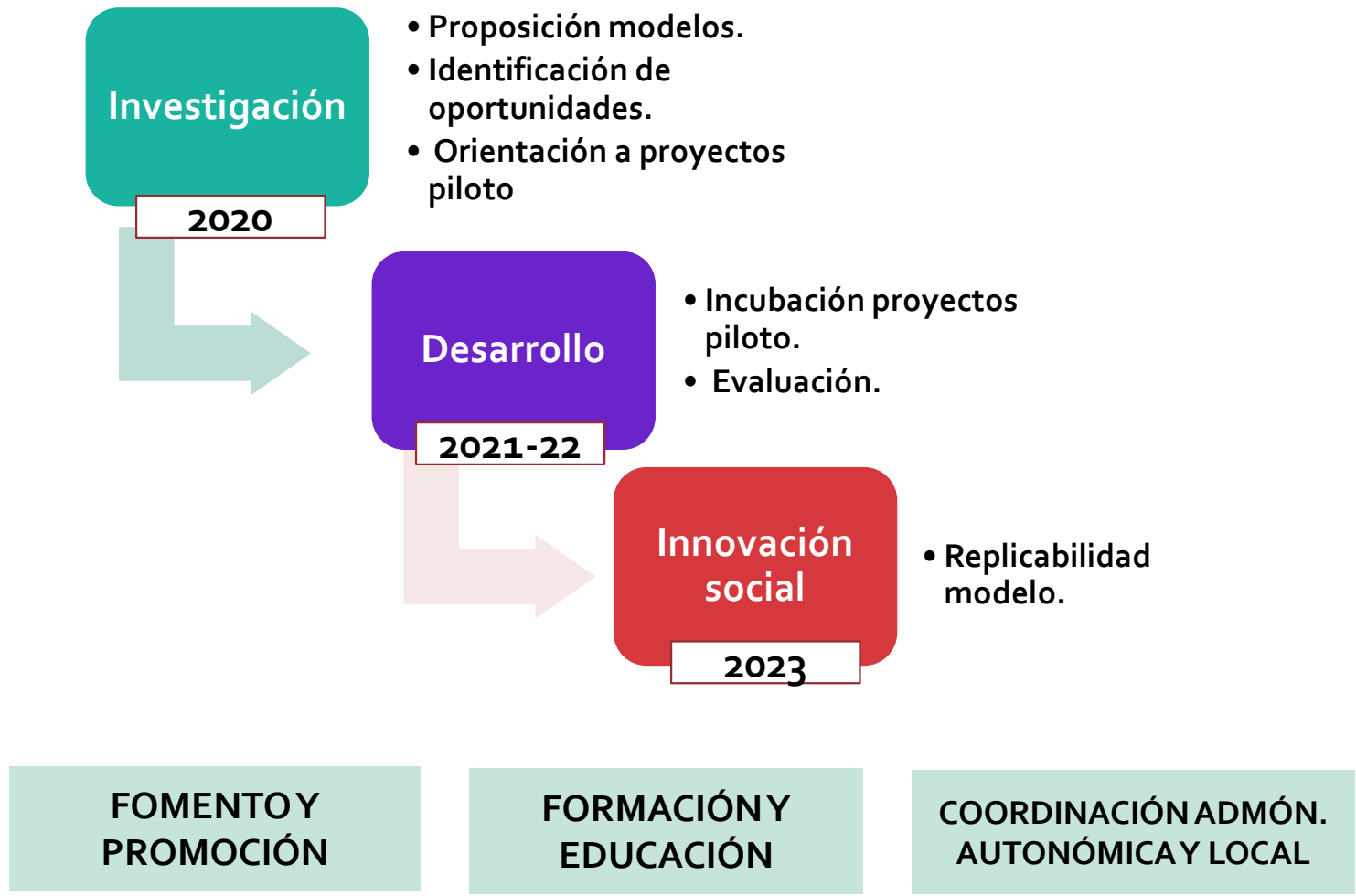


HACER CAMINO AL ANDAR...

Red Valenciana de Infraestructuras Sociales
Cooperativizadas



PLAN IMPULSO COLABORACIÓN PÚBLICO-PRIVADO EN COOPERATIVA



PLAN ACCIÓN

Red Valenciana de Infraestructuras Sociales
Cooperativizadas

FOMENTO Y
PROMOCIÓN

FORMACIÓN Y
EDUCACIÓN

DIFUSIÓN Y
COMUNICACIÓN

INTERLOCUCIÓN
SOCIAL



PLAN IMPULSO



IMPLANTACIÓN
3 PROVINCIAS

GRAN CIUDAD

MUNICIPIO MEDIO

MUNICIPIO PEQUEÑO

RED DE MUNICIPIOS POR LA COLABORACIÓN- PÚBLICO PRIVADA EN COOPERATIVA

- Poner en valor parcelas municipales.
- Construir las infraestructuras con inversión público/privada orientadas a las necesidades ciudadanas.
- Construir viviendas en suelo público por concesión hasta 99 años.
- Financiación de entidades de crédito locales, socios cooperativistas, asociados colaboradores.
- Incentivos municipales.
- Participación municipal y facilitación de financiación.



ALINEACIÓN ODS | OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

Red Valenciana de Infraestructuras Sociales
Cooperativizadas

METAS ODS

3 SALUD
Y BIENESTAR



8 TRABAJO DECENTE
Y CRECIMIENTO ECONÓMICO

11 CIUDADES Y COMUNIDADES
SOSTENIBLES



12 PRODUCCIÓN Y CONSUMO
RESPONSABLES



FECOVI
FEDERACIÓ DE COOPERATIVES
D'HABITATGES I REHABILITACIÓ
COMUNITAT VALENCIANA

BENEFICIOS SOCIOECONÓMICOS

Red Valenciana de Infraestructuras Sociales
Cooperativizadas

APORTACIONES MODELO



La construcción de infraestructuras y la prestación cooperativizada de servicios generará:

- Disminución del desempleo y de la necesidad de ayudas sociales.
- Empleo estable y de calidad.
- Desarrollo de vivienda y servicios de interés general.
- Propiciará la participación ciudadana y la corresponsabilidad.
- Impulsar la economía local a través del cooperativismo.