

RESUMEN EJECUTIVO

DE GESTIÓN FECOVI

EJERCICIO 2019

La Federación de Cooperativas de Viviendas Valenciana (FECOVI), como organización asociativa representante del cooperativismo de viviendas en la Comunitat Valenciana, trabaja año tras año por difundir y fomentar los principios del cooperativismo, junto a entidades públicas y privadas, siempre contribuyendo a trasladar la realidad y a defender el papel de las cooperativas de viviendas en la sociedad.

Por ello, es miembro y participa en organismos fundamentales como la: Confederación de Cooperativas de Viviendas y Rehabilitación de España (CONCOVI) y la Confederación de Cooperativas de la Comunitat Valenciana (CONCOVAL).

Así mismo, colabora con los órganos e instituciones de la Administración Autonómica que tienen relación y competencias, en materia de cooperativismo, en general, y con la vivienda, en particular, con la implicación de todos los miembros del consejo rector.

En esta línea, se mantuvieron una serie de reuniones con la Dirección General de Emprendimiento y Cooperativismo, dependiente de la Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo, para continuar trabajando en el plan de fomento e impulso del cooperativismo de viviendas en régimen de uso en suelo público, iniciado en 2018. Para ello, con la financiación de citada Conselleria, se ha seguido desarrollando el proyecto Hábitat Cooperativo 2019, un programa de orientación, fomento y difusión con el fin de promocionar cooperativas de viviendas y servicios en suelo público.

En el plano de la vivienda, se ha mantenido una estrecha colaboración con la Dirección General de Vivienda Regeneración Urbana, dependiente de la actual Vicepresidencia 2ª y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, actuando como asesores e interlocutores sectoriales en materia de cooperativismo para la puesta a disposición de suelo público hacia las cooperativas de viviendas, como uno de los ejes principales del plan del impulso del Hábitat Cooperativa, llevado a cabo por esta entidad. Al mismo tiempo, se ha mantenido relaciones de colaboración con diferentes Corporaciones Municipales con interés en impulsar vivienda cooperativa en su término territorial.

En su labor de promoción de los valores del cooperativismo, ha colaborado en la organización del Día Europeo del Vecino, con una participación que consolida la implicación de los vecinos solidarios en años anteriores, y siendo grata la incorporación de nuevos colectivos y ayuntamientos con su adhesión al evento internacional.

En este ejercicio, se debe destacar de la implementación de una estrategia de comunicación en medios físicos y digitales, coordinada con las confederaciones a la que pertenecemos, como eje transversal fundamental de la labor que realiza esta entidad para la consecución de sus fines.

Por mediación de la CONCOVAL y CONCOVI, hemos estado presentes en reuniones y actividades de las organizaciones nacionales e internacionales: CEPES, Housing Europe y CIRIEC- España.

Las actividades realizadas por esta Federación son las siguientes:

- Reuniones trimestrales del Consejo Rector y Asamblea General de FECOVI.
- Reuniones bimestrales del consejo rector de la Confederació de Cooperatives de la Comunitat Valenciana (CONCOVAL) en Valencia y CONCOVI en Madrid.
- Asistencia a la Asamblea General de la CONCOVAL y CONCOVI.
- Celebración del Día Mundial del Cooperativismo en Valencia.
- Asistencia a los Premios Alfonso Vázquez Fraile en Madrid.
- Reuniones del Consejo Valenciano del Cooperativismo.
- Reuniones con la Dirección General de Emprendimiento y Cooperativismo, Francisco Álvarez y sucesora, Teresa García Muñoz.
- Reunión con la Consellera de Vivienda Obras Públicas y Vertebración del Territorio, M^a José Salvador Rubert.
- Reunión con el Vicepresidente 2^a y Conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, Rubén Martínez Dalmau.
- Reuniones con la Dirección General de Vivienda y Regeneración Urbana, Rafael Briet Seguí y sucesora, Elena Azcárraga Monzonís.
- Reuniones con el equipo de dirección de la Entidad de Vivienda y Suelo (EVha), Laura Soto y Alberto Aznar.
- Reuniones con representantes de la Administración Pública Municipal sobre colaboración en la disposición de suelo público para cooperativas de viviendas.
- Jornadas técnicas con profesionales gestores de cooperativas, y técnicos de EVha sobre la licitación de suelo público en derecho de superficie para proyectos sociales cooperativos.
- Redacción y presentación de propuestas sectoriales cooperativas para los programas electorales de los partidos políticos en los comicios electorales municipal, autonómico y estatal.
- Acompañamiento institucional a cooperativas de viviendas afiliadas con representantes públicos, entidades de crédito y asambleas generales.
- Firma de convenio de colaboración en fomento de vivienda cooperativa con la Fundación Todo Ayuda.
- Coordinación y reuniones de la comisión de Cooperativas de Viviendas Protegidas.
- Proyecto anual Hábitat Cooperativo, programa de asesoramiento, difusión y fomento de cooperativas de viviendas en régimen de uso en suelo público y privado:
- Orientación y atención personalizada a 33 grupos constituyentes de una cooperativa de viviendas y tutela a 10 grupos impulsores de cooperativas de viviendas en el emprendimiento de su proyecto cooperativo.
- Difusión y organización de 68 Boletines de noticias del ámbito del sector cooperativo de viviendas.
- Organización de I Encuentro Valenciano de Vivienda Cooperativa en Cesión de Uso y Coop-Housing con la participación de 12 proyectos y más de 50 asistentes.
- Organización de 22 Jornadas y reuniones sobre fomento de Cooperativas en Régimen de Cesión de Uso para los agentes financiadores, administración pública y las cooperativas interesadas en suelo público.
- Participación en 7 jornadas sobre cooperativas de viviendas y Economía social organizadas por las federaciones de cooperativas, CEMUJ el IUDESCOOP, CIRIEC-España de la Universitat de València.
- Coordinación entre municipios y celebración del Día Europeo del Vecino.