

PLAN DE GESTIÓN FECOVI

EJERCICIO 2018

La Federación de Cooperativas de Viviendas Valenciana (FECOVI), como organización asociativa representante del cooperativismo de viviendas en la Comunitat Valenciana, trabaja año tras año por difundir y fomentar los principios del cooperativismo, junto a entidades públicas y privadas, contribuyendo siempre a trasladar la realidad y a defender el papel de las cooperativas de viviendas en la sociedad.

Por ello, es miembro y participa en organismos fundamentales como la: Confederación de Cooperativas de Viviendas y Rehabilitación de España (CONCOVI); en el Comité Europeo de Cooperativa de Vivienda Social (Housing Europe - CECODHAS) y la Confederació de Cooperatives de la Comunitat Valenciana (CONCOVAL).

Así mismo, colabora con los órganos e instituciones de la Administración Autonómica que tienen relación y competencias, en materia de cooperativismo, en general, y con la vivienda, en particular, con la implicación de todos los miembros del consejo rector.

En esta línea, se mantuvieron una serie de reuniones con el Dr. Gral. de Economía, Emprendimiento y Cooperativismo, dependiente de la Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo, para la puesta en marcha de un plan de fomento e impulso del cooperativismo de viviendas en régimen de uso en suelo público. Para ello, con la financiación de citada consellería, se ha desarrollado el proyecto Hábitat Cooperativo, un programa de asesoramiento, fomento y difusión con el fin de promocionar cooperativas de viviendas y servicios en suelo público.

En el plano de la vivienda, se ha mantenido una estrecha colaboración con la Dirección General de Vivienda, Rehabilitación y Regeneración Urbana, dependiente de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, actuando como asesores e interlocutores sectoriales en materia de cooperativismo para la puesta a disposición de suelo público hacia las cooperativas de viviendas, como uno de los ejes principales del plan del impulso del Hábitat Cooperativo llevado a cabo por esta entidad.

En su labor de promoción de los valores del cooperativismo, ha colaborado en la organización del Día Europeo del Vecino, con una participación que consolida la implicación de los vecinos solidarios en años anteriores, y siendo grata la incorporación de nuevos colectivos y ayuntamientos con su adhesión al evento internacional.

En este ejercicio, se debe destacar de la implementación de una estrategia de comunicación en medios físicos y digitales, coordinada con las confederaciones a la que pertenecemos, como eje transversal fundamental de la labor que realiza esta entidad para la consecución de sus fines.

Por mediación de la CONCOVAL y CONCOVI, hemos estado presentes en reuniones y actividades de las organizaciones nacionales e internacionales: CEPES, Housing Europe y CIRIEC- España.

Las actividades realizadas por esta Federación son las siguientes:

- Reuniones trimestrales del Consejo Rector de FECOVI.

- Reuniones trimestrales de CONCOVI en Madrid.
- Reuniones trimestrales del consejo rector de la Confederació de Cooperatives de la Comunitat Valenciana.
- Asistencia a la Asamblea General de la Confederació de Cooperatives de la Com. Valenciana y CONCOVI.
- Asistencia a los Premios Pepe Miquel del Cooperativismo en Valencia.
- Celebración del Día Mundial del Cooperativismo en Alicante.
- Reuniones del Consejo Valenciano del Cooperativismo.
- Reuniones con el Dr. Gral. Economía, Emprendimiento y Cooperativismo, Francisco Álvarez.
- Reuniones Dra. Gral. Vivienda, Rehabilitación y Regeneración Urbana, Rafael Briet Seguí.
- Reuniones con el equipo de dirección de la Entidad de Vivienda y Suelo (EVha), Laura Soto y Alberto Aznar.
- Mesa de trabajo con técnicos de EVha como expertos en cooperativismo de viviendas para la licitación de suelo público en derecho de superficie para proyectos sociales cooperativos.
- Representación sectorial en Plan Bianual de Rehabilitación del Parque Público de Viviendas y en el Plan de Adquisición de Vivienda de la Conselleria de Vivienda.
- Coordinación de acciones para el reconocimiento de las cooperativas de viviendas en el proyecto de modificación de la LOTUP, a través de la Comisión Jurídica de la CONCOVAL, y reuniones para su defensa.
- Reunión con técnicos de la Federación Valenciana de Municipios y Provincias para establecer líneas de colaboración.
- Diseño e implementación de Plan Operativo 2018 de la Federación.
- Implementación del Plan de Comunicación y desarrollo de nueva imagen corporativa de la Federación.
- Asesoramiento y tutela a 16 grupos impulsores de cooperativas de viviendas en el emprendimiento de su proyecto cooperativo.
- Proyecto anual Hábitat Cooperativo, programa de asesoramiento, difusión y fomento de cooperativas de viviendas en régimen de uso en suelo público y privado.
- Participación en jornadas sobre cooperativas de viviendas y Economía social organizadas por las federaciones de cooperativas, el IUDESCOOP, CIRIEC-España de la Universitat de València.
- Organización de las Jornadas sobre Cooperativas en Régimen de Cesión de Uso para los agentes financiadores, administración pública y las cooperativas interesadas en suelo público.
- Participación en el Congreso de Personas Mayores organizado por la Asociación Nacional de Mayores de Telefónica.
- Coordinación entre municipios y celebración del Día Europeo del Vecino.